

Corriere Adriatico

► Con gli oneri di urbanizzazione sarà realizzata una scuola

Presentato il progetto immobiliare di recupero dell'area ex Ceramica

L'OPERA

Potenza Picena

Ville, appartamenti, un parco, una piazza e negozi. L'area dell'ex Ceramica di Porto Potenza Picena nel giro di cinque anni accoglierà 1500 circa nuovi abitanti. Un cambiamento epocale. "Quello che un tempo era una barriera, una fonte di inquinamento ambientale ed acustico, una frattura nel cuore della città, verrà trasformato in un valore aggiunto, una riqualificazione strategica". Il sindaco di Potenza Picena Sergio Paolucci è soddisfatto dell'operazione immobiliare, i cui lavori, al termine della demolizione e bonifica, partiranno a settembre prossimo, perché il Comune e la collettività ne guadagneranno in un'opera pubblica importante. Con gli oneri dell'investimento di 100 milioni di eu-



Sergio Paolucci

ro ad opera del fondo immobiliare Ecocittà, che ha capitali stranieri ed è sotto il controllo della Banca d'Italia, l'amministrazione potrà realizzare una nuova scuola elementare, da costruire nell'area scolastica dove già sorgono le medie, il ni-

do e la materna. "La zona diventerà un vero e proprio campus scolastico, dove saranno presenti tutte le offerte formative dell'obbligo per una migliore razionalizzazione - afferma il sindaco - e l'attuale scuola elementare in piazza Douhet sarà destinata a centro civico, dove troveranno spazio gli uffici comunali, sale per convegni e mostre e le associazioni di volontariato". Una città che cambia, con un potenziale di sviluppo sia urbanistico che di servizi senza precedenti. "Abbiamo investito a Porto Potenza proprio per questo - conferma l'israeliano Guy Bertolozzi di Ecocittà - perché in questa terra ci sono tutti gli elementi per una migliore qualità della vita, dal turismo, alla ristorazione, al mare, alla bassa criminalità. Il nostro progetto sarà in sintonia con questi fattori.

f.br.